

LAFV legt Leiden als dé wetenschapsstad vast

LEIDEN - 'Hoogbouw' is op 9 februari het dagonderwerp van Leiden2022. Op welke hoogte is er sprake van hoogbouw? De definities willen nogal eens verschillen: met meer dan tien bouwlagen, hoger dan 70 meter, of zodra er een lift aan te pas komt. En wanneer mag een hoog gebouw zich wolkenkrabber noemen?

In Nederland leggen we die lat bij 100 meter. Dat is best bescheiden in vergelijking met de Burj Khalifa in Dubai die mondiaal de kroon spant met haar 828 meter. De aantrekkingskracht van steden is onverminderd groot, de woningopgave hoog. Hoe hoog dan ook, wonen op hoogte kan ook zeker in Leiden.

Waar echte hoogbouw vaak ontstaat door nieuwbouw, is De Meelfabriek hoogbouw met een rijke historie. Tot 1988 stond de fabriek op het terrein 'De Sleutels'. De geschiedenis van het terrein gaat

Leiden viert de wetenschap

LEIDEN - Leiden is in 2022 European City of Science. 365 Dagen lang viert men wetenschap, kennis, kunst en kunde, vol activiteiten voor iedereen met een nieuwsgierige geest. Elke dag staat er een ander onderwerp centraal. En zo viert de LAFV in samenwerking met Leiden2022 haar 100-jarig bestaan in deze rubriek. Iedere week plaatst de LAFV op deze plek in het Leids Nieuwsblad een foto die gerelateerd is aan een van onderwerpen. ●



terug naar 1883 en uiteindelijk in de twintigste eeuw kwam ongeveer een kwart van alle meel voor Nederland hier vandaan. Na sluiting van de meelfabriek in 1988 lagen het terrein en de gebouwen er grotendeels ongebruikt bij.

De fabriek was ooit een hypermoderne fabriek met een heel functionele architectuur: het ontwerp werd gemaakt voor de machines die erin kwamen te staan. Het gebouw was als een schil die zich om de machines vormde. Als een

van de eerste bedrijven in Leiden maakte de fabriek ook gebruik van elektrische verlichting. Daarnaast bestond de fabriek uit verschillende gebouwen, ook wel cluttering genoemd.

Slopen?

Wat er uiteindelijk met de gebouwen op het terrein van De Sleutels moest gebeuren, was lange tijd niet duidelijk. Het complex verdeelde de Leidse bevolking: een groot deel van de bevolking was

Hoogbouw bij de Meelfabriek in Leiden (Foto: pr?LAVF/Ton van der Valk)

voor volledige sloop en een deel was voor hergebruik. Stichting Industrieel Erfgoed Leiden (STIEL) was voorstander van het behoud en mede dankzij hen kreeg de fabriek in 2000 de erkenning als rijksmonument.

Toekomst

Projectontwikkelaar Ab van der Wiel, die de liefde voor het vak van huis uit meekreeg, deed als

dertiger eind jaren '80 inspiratie op in New York over de herbestemming van De Meelfabriek. Inmiddels, jaren later, ontwikkelt hij met zijn bedrijf de herstemming van de 55.000 vierkante meter vloeroppervlak. Met lofts, appartementen en studentenwoningen, een hotel, restaurants, kantoren, winkels en ruimte voor kunst en cultuur, net als in New York..... ●